

Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Mertingen am Samstag, 13.05.2023

Nr. 1

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Dienstag, 16.05.2023 um 19.00 Uhr

Am Dienstag, 16.05.2023 findet um 19.00 Uhr im Saal der Alten Brauerei Mertingen, Hilaria-Lechner-Str. 21, eine öffentliche Gemeinderatssitzung mit folgender Tagesordnung statt:

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet vorhabenbezogener Bebauungsplan Photovoltaikanlage Firma Zott Mertingen Fl.Nr. 716";
Behandlung der während der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
3. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren mit der Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet vorhabenbezogenen Bebauungsplan Photovoltaikanlage Firma Zott Mertingen Fl.Nr. 716";
Behandlung der während der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss
4. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 25.04.2023
5. Bekanntgabe von Beschlüssen aus den nichtöffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 14.03.2023 und 28.03.2023
6. Verkauf der Fl.Nr. 73/1 der Gemarkung Mertingen; Entscheidung über die Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechtes
7. Bauantrag auf Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus, Neubau eines Wintergartens und Neubau einer Garage auf der Fl.Nr. 2829/16, Gemarkung Mertingen, Waldweg
8. Antrag auf eine isolierte Befreiung für eine Stützmauer auf der Fl.Nr. 1497 der Gemarkung Druisheim, Römerstraße, bereits behandelt in der Gemeinderatssitzung am 25.04.2023
9. Antrag auf eine isolierte Befreiung für eine Einfriedung auf der Fl.Nr. 1542/22 der Gemarkung Mertingen, Sternberger Straße
10. Beschlussfassung über die Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen für Balkon- bzw. Kleinstkraftwerke
11. Mitteilungen und nachträglich eingegangene Beratungsgegenstände

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Gemeinderatssitzung statt.

Die Tagesordnung wird auch ortsüblich in den gemeindlichen Amtskästen und auf der Homepage unter <https://www.mertingen.de/sitzungstermine-1> veröffentlicht.

Eventuelle nachträgliche Ergänzungen der öffentlichen Tagesordnungspunkte können dort eingesehen werden.

Nr. 2

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Schützenstraße“ Druisheim

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB und öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Mertingen hat in seiner Sitzung am 25.04.2023 die Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Schützenstraße“ Druisheim beschlossen. Mit der Planung wurde das Planungsbüro Godts, Rain, beauftragt.

Der Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung umfasst die Fl.-Nrn. 93/4 (TF), 200/7 (TF) und 200 der Gemarkung Druisheim.

Anlass und städtebauliche Zielsetzung:

Für eine Teilfläche der Flurnummer 200/7 Gemarkung Druisheim wurde bei der Gemeinde ein Antrag für eine Wohnbebauung gestellt. Die Fläche soll einer geordneten Nachverdichtung zugeführt werden. Die Wohnbebauung soll dabei angrenzend zur bestehenden Bebauung errichtet werden und setzt die bereits vorhandene Bebauung fort.

Eine Bebaubarkeit ist derzeit bauplanungsrechtlich im Bereich der vorgesehenen Bebauung nicht zulässig, da diese im Außenbereich gem. § 35 BauGB liegt. Jedenfalls nicht privilegierte Bauvorhaben sind nach § 35 Abs. 2 BauGB nicht genehmigungsfähig.

Die Gemeinde ist bereit, durch die Aufstellung einer Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die angestrebte Bebauung zu schaffen.

Der Aufstellungsbeschluss zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Schützenstraße“ Druisheim wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Der Gemeinderat hat des Weiteren in der Sitzung vom 25.04.2023 dem Entwurf des Planungsbüros Godts, Kirchheim am Ries, vom 25.04.2023 zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Schützenstraße“ Druisheim zugestimmt und beschlossen, das Aufstellungsverfahren auf dieser Planungsgrundlage durchzuführen.

Der Entwurf der Einbeziehungssatzung vom 25.04.2023 liegt hierzu in der Zeit vom

23.05.2023 bis einschließlich 30.06.2023

im Rathaus der Gemeinde Mertingen, Fuggerstraße 5, Mertingen, Zimmer 03, Tel. 09078/9600-26 oder adelheid.deglmann@mertingen.de während der allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB öffentlich aus.

Neben der Erläuterung der Planungszielsetzungen ist hierbei auch die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Der Entwurf zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Schützenstraße“ Druisheim kann weiterhin von der Homepage der Gemeinde Mertingen unter dem Link: www.mertingen.de/bauleitplanung-in-aufstellung abgerufen werden.

Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i.V.m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Nr. 3 Steuertermin Grund- und Gewerbesteuern

Am 15.05.2023 sind die Grund- und Gewerbesteuern zur Zahlung fällig. Bitte veranlassen Sie rechtzeitig die Überweisung der fälligen Beträge.

Soweit der Gemeindekasse ein SEPA-Mandat erteilt wurde, buchen wir die fälligen Beträge termingerecht ab.

Falls dies noch nicht geschehen ist, können Sie gerne entweder über unsere Homepage www.mertingen.de/formulare das entsprechende SEPA-Mandat herunterladen und uns zukommen lassen oder wenn Sie sich bereits für das Bürgerkonto registriert haben, kann das SEPA-Mandat dort online erteilt werden.

Nr. 4 Abfuhrtermine

| | |
|----------------------|---|
| Montag, 15.05.2023 | Abholung Restmülltonne (Gebiet 1) Abholung Biotonne (Gebiet 2) |
| Mittwoch, 17.05.2023 | Abholung Biotonne (Gebiet 3) |

Freitag, 19.05.2023
Samstag, 20.05.2023

Abholung Papiertonne (Gebiet 2+3)
Abholung Biotonne (Gebiet 1)

Nr. 5
Recyclinghof Mertingen

Der Recyclinghof an der Lauterbacher Straße ist am Samstag von 10.00 bis 12.00 Uhr geöffnet.

Nr. 6
Grüngutanlieferung

Das Grüngut wird zu folgenden Zeiten bei der Biogasanlage BENC KG, Zur Königsmühle 3, angenommen:

Montag bis Freitag von 8.00 bis 18.00 Uhr
Samstag von 8.00 bis 13.00 Uhr

An Sonn- und Feiertagen ist die Grüngutsammelstelle geschlossen.

Nr. 7
Veranstaltungen der Mertinger Vereine

Samstag, 20.05.2023 um 14.00 Uhr Jahreshauptversammlung des VdK-Ortsverbands im Schützenheim in Asbach-Bäumenheim

Weitere Termine finden Sie auf unserer Homepage unter www.mertingen.de.

Nr. 8
Gemeinsame Bekanntmachungen

Auf die gemeinsamen Bekanntmachungen wird verwiesen.

Veit Meggle
Erster Bürgermeister